

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Jaślicka o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Jaślicka.

Przedmiotem dzierżawy jest:

- **działka nr 28/4 o pow. 10,32** położona w Daliowej, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Jaślicka, objęta Księga Wieczystą nr KS1K/00064051/1, **cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 4 128,00 zł rocznie, wysokość wadium wynosi – 500,00 zł.**

Nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem pod zagospodarowanie rolnicze.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług.

Począwszy od 2022 roku czynsz dzierżawny może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny współczynnik wzrostu cen towarów i usług.

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas określony do 5 lat.

Przetarg odbędzie się dnia **6 maja 2021 r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jaślicka. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić do dnia **30 kwietnia 2021 r.** na konto nr: 27 1130 1105 0005 2479 3420 0004 Bank Gospodarstwa Krajowego. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Gminy Jaślicka.

Przy wpłaceniu wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.

Wpłacone wadium zostanie:

- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu niezwłocznie po przetargu,
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg.

Jednocześnie informuję, że nie przystąpienie do zawarcia umowy dzierżawnej w ustalonym terminie, pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Wójt Gminy Jaślicka może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu, w danej miejscowości, na stronie internetowej urzędu w dniach od 1 kwietnia 2021 r. do dnia 6 maja 2021 r.

Jaślicka, dnia 1.04.2021 r.

Wójt Gminy Jaślicka

/-/

Adam Dańczak