

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Jaślika o g ł a s z a
przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Jaślika.

Przedmiotem dzierżawy jest:

- **działka nr 958 o pow. 0,12** położona w miejscowości Jaślika, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Jaślika, objęta Księga Wieczystą nr KS1K/00063305/0, **cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 30,00 zł rocznie, wysokość wadium wynosi – 10,00 zł.**

Nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem pod zagospodarowanie rolnicze.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług.

Czynsz dzierżawny może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny współczynnik wzrostu cen towarów i usług.

Umowa dzierżawna zostanie zawarta **na czas określony 10 lat.**

Przetarg odbędzie się dnia **2 września 2021 r. o godz. 10³⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Jaślika. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości.

Wadium w pieniądzu należy wpłacić do dnia **27 sierpnia 2021 r.** na konto nr: 27 1130 1105 0005 2479 3420 0004 Bank Gospodarstwa Krajowego. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Gminy Jaślika.

Przy wpłaceniu wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.

Wpłacone wadium zostanie:

- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu niezwłocznie po przetargu,
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg.

Jednocześnie informuję, że nie przystąpienie do zawarcia umowy dzierżawnej w ustalonym terminie, pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Wójt Gminy Jaślika może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu, w danej miejscowości, na stronie internetowej urzędu w dniach od 30 lipca 2021 r. do dnia 2 września 2021 r.

Jaślika, dnia 30.07.2021 r.

WÓJT
Adam Dajczak
mgr Adam Dajczak