

UCHWAŁA NR XXXVII/180/13
RADY GMINY JAŚLISKA

z dnia 28 lutego 2013 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Jaśliska

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 171 z późn. zm.) **Rada Gminy Jaśliska uchwala, co następuje:**

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na działalność Wójta Gminy Jaśliska złożonej przez Pana Józefa Kuśnierza zam. Jaśliska 34, 38-485 Jaśliska i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Jaśliska w sprawie zarzutów postawionych w skardze, Rada Gminy Jaśliska uznaje skargę za bezzasadną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady, zobowiązując go do zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi skarżącego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogusława Gwiżdż
Bogusława Gwiżdż

Załącznik do uchwały nr XXXVII/180/13
Rady Gminy Jaśliska
z dnia 28 lutego 2013 r.

Komisja Rewizyjna w Jaśliskach, po zapoznaniu się ze skargą P. Józefa Kuśnierza zam. Jaśliska, wniesioną do Rady Gminy w Jaśliskach w dniu 8 stycznia 2013 r. na nienależyte wykonywanie obowiązków przez Wójta Gminy Jaśliska, badając skargę:

- 1) analizowała zarzuty podniesione w skardze,
- 2) wysłuchała wyjaśnień Wójta Gminy oraz wyjaśnień P. Józefa Kuśnierza,
- 3) dokonała analizy dokumentów zgromadzonych w sprawie.

W wyniku badania skargi Komisja Rewizyjna ustaliła, że Państwo Janina i Józef Kuśnierz, aktem notarialnym z dnia 3 kwietnia 1985 r. repertorium A 345/85 zawartym przed notariuszem Bożena Toczyńska – Hędrzak nabyli od Skarbu Państwa nieruchomość położoną w Jaśliskach oznaczona jako działka nr 398 o pow. 0,08 ha.

Z treści aktu notarialnego wynika, że nabywcy nieruchomości nabywają nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym i nabywają powyższą nieruchomość wraz z lokatorem, tj. Szkołą Podstawową w Jaśliskach, która zajmuje dwa pomieszczenia na magazyn sprzętu sportowego.

W dacie nabycia nieruchomości od Skarbu Państwa przez Państwo Janinę i Józefa Kuśnierza budynek Domu Ludowego w Jaśliskach już istniał i znajdował się na działce oznaczonej nr 396 i 395.

Gmina Jaśliska nie była sprzedającym i nie może ponosić odpowiedzialności za wady, jakie istniały na nieruchomości w dacie zakupu.

Zauważyć trzeba, że powoływanie się przez P. Józefa Kuśnierza na ustalenie co do zmiany nieruchomości zawarte w protokole z dnia 20 czerwca 2012 r. nie mogą być uznane za wiążące, a jedynie na propozycję złożoną przez P. Józefa Kuśnierza.

W sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu wymagana jest bowiem zgoda Rady Gminy. Zamiana nieruchomości niewątpliwie należy do kategorii spraw majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu. Zatem na zamianę nieruchomości konieczna jest zgoda Rady Gminy w Jaśliskach wyrażona w drodze uchwały podjętej na sesji zwykłą większością głosów.

Wójt Gminy nie może bez takiej uchwały podejmować żadnych czynności.

Ponieważ w sprawie będącej przedmiotem skargi Rada Gminy w Jaśliskach nie podejmowała uchwały o wyrażeniu zgody na zamianę – nie może uznać skargi za zasadną.