

Załącznik

do zarządzenia nr 8/2017 Wójta Gminy Jaśliska z dnia 4 stycznia 2017 roku
w sprawie konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy w Jaśliskach w sprawie
wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Jaśliska

Projekt Uchwały Nr .../.../2017

Rady Gminy Jaśliska

z dnia2017 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jaśliska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 1-5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz. 1777) Rada Gminy Jaśliska uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Jaśliska w granicach określonych w *załącznikach 1-5* niniejszej uchwały.
2. Na terenie Gminy Jaśliska wyznacza się obszar zdegradowany obejmujący pięć obszarów, zgodnie z *załącznikami nr 1-5* do niniejszej uchwały:
 - 1) Jaśliska,
 - 2) Daliowa,
 - 3) Posada Jaśliska,
 - 4) Szklary,
 - 5) Moszczaniec.
3. Na terenie Gminy Jaśliska wyznacza się obszar rewitalizacji obejmujący miejscowość Jaśliska, zgodnie z *załącznikiem nr 1* do niniejszej uchwały,

§ 2.

Potwierdzenie spełnienia przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia wskazanych w art. 9 i 10 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Jaśliska”.



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Unia Europejska
Fundusz Spójności



§ 3.

Ustanawia się na rzecz Gminy Jaśliska prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaśliska.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Uzasadnienie

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777), przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie zostało uznane za zadanie własne gminy. Działając na mocy przepisów art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji Rada Gminy, z własnej inicjatywy albo na wniosek Wójta Gminy, może w drodze uchwały wyznaczyć obszar zdegradowany (kryzysowy, problemowy) oraz obszar rewitalizacji. W świetle art. 9 ustawy o rewitalizacji za obszar zdegradowany w Gminie Jaśliska uznaje się obszar zgodny z Załącznikami Nr 1-5 do przedłożonego projektu Uchwały Rady Gminy Jaśliska. Przyjęcie uchwały pozwoli na podjęcie prac przygotowawczych do realizowania kompleksowych działań rewitalizacyjnych na zdiagnozowanym obszarze gminy wymagającym szczególnego wsparcia. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stanowi zakończenie pierwszego etapu prac nad opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji.

Rewitalizacja jest kompleksowym, wieloletnim procesem wyprowadzenia obszaru problemowego na terenie Gminy ze stanu kryzysowego, w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej, inicjowanym przez Radę Gminy, poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju. Program Rewitalizacji jest dokumentem planistycznym, zawierającym zespół działań rewitalizacyjnych podejmowanych w oparciu o wspólną, zintegrowaną i zrównoważoną strategię. Prawo pierwokupu przez Gminę nieruchomości wzmocni działań rewitalizacyjnych.

Gmina Jaśliska posiadając Programu Rewitalizacji może wystąpić o przyznanie środków finansowych m.in. w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020.



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Unia Europejska
Fundusz Spójności

