

ZARZĄDZENIE NR 57/22
WÓJTA GMINY JAŚLISKA
z dnia 13.05.2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Jaśliska,
a Parafią Rzymskokatolicką pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Jaśliskach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 t.j), art. 15 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Jaśliska zarządza, co następuje:

§1

1. Dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Jaśliska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 396/1 o powierzchni 0,03 ha, nr 396/2 o powierzchni 0,08 ha, nr 396/5 o powierzchni 0,22 ha położone w obrębie geodezyjnym Wola Niżna, dla których Sąd Rejonowy w Krośnie prowadzi księgę wieczystą KS1K/00033508/4 na nieruchomość będącą własnością Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Jaśliskach PL 38-485 Jaśliska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 506/18 o powierzchni 0,032 ha, nr 506/20 o powierzchni 0,40 ha, nr 1021 o powierzchni 0,03 ha położoną w obrębie geodezyjnym Jaśliska, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie prowadzi księgę wieczystą KS1K/00080060/5 z nieruchomością będącą własnością Gminy Jaśliska.

2. Tryb zamiany określają odrębne przepisy

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Jaśliska
/-/
Adam Dańczak

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność mienia komunalnego Gminy Jaślicka przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Pl.	Nr działki	Księga Wieczysta	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł)	Sposób zapłaty	Forma zbycia
1. 2. 3.	396/1 396/2 396/5	KS1K/00033508/4 - // - - // -	0,03 0,08 0,22	Wola Nizna	Działki położone w północnej części obrębu Wola Nizna, w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz sakralnej. Działki nr ew. 396/2 i 396/5 posiadają dobre warunki dojazdu, drogą asfaltową, natomiast działka nr ew. 396/1 nie posiada dostępu do drogi. Działki nie są zabudowane, nie są ogrodzone, nie posiadają nawierzchni utwardzonych. W stanie faktycznym działka nr 396/1 stanowi rów odwadniający, działka nr 396/2 jest terenem przydrożnym porośniętym świerkami, natomiast działka nr 396/5 stanowi teren porośnięty drzewami wysokopiennymi z pomnikami i obiektami sakralnymi. Działki wpisane są do rejestru zabytków województwa podkarpackiego.	Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 10 miejscowości: Czeremcha, Jaślicka, Lipowiec, Posada Jaślicka, Wola Nizna, Wola Wyżna, zatwierdzony uchwałą Nr XXX/195/05 Rady Miejskiej w Dukli z dnia 11 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 56, poz. 732 z dnia 21 kwietnia 2005 r. z późn. zm.), zgodnie z którym przedmiotowe działki nr 396/1, 396/2, 396/5 są oznaczone symbolem U3 – tereny usług kultu religijnego w strefie ochrony konserwatorskiej. Działka ta leży na obszarze Jaślickiego Parku Krajobrazowego. Obszar Gminy Jaślicka objęty jest ochroną Natura 2000.	44 074,59 brutto	Przekazanie na rzecz Gminy Jaślicka działek zamiennych nr 506/18, 506/20, 1021 położonych w m. Jaślicka	Zbycie w drodze zamiany

Wykazano do zbycia od dnia 13 maja 2022 r. do 3 czerwca 2022 r. w Urzędzie Gminy Jaślicka oraz na stronie internetowej.

Ustala się termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021., poz. 1899 z późn.zm.) do dnia 24 czerwca 2022 r.