

**ZARZĄDZENIE Nr 19/2024**  
**Wójta Gminy Jaśliska.**  
**z dnia 5 marca 2024 r.**

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w Jaśliskach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm), art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z póź. Zm.) zarządza się, co następuje :

**§ 1**

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jaśliska na okres 21 dni tj. od 7 marca 2024 r. do 27 marca 2024 r,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń miejscowości, w której położona jest nieruchomość,
- 3) umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jaśliska,
- 4) umieszczenie na stronie internetowej Biuletynie Informacji Publicznej,
- 5) publikację informacji w prasie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Jaśliska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Jaśliska  
/-/  
Adam Dańczak

## UZASADNIENIE

ZARZĄDZENIE Nr 19/2024  
Wójt Gminy Jaśliska  
z dnia 5 marca 2024 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Jaśliska oznaczone w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 587 o pow. 0,0500 ha, położoną w miejscowości Jaśliska,
- działka nr 592 o pow. 0,0800 ha położoną w miejscowości Jaśliska.
- działka nr 1298 o pow. 0,0300 ha położoną w miejscowości Jaśliska.

Czynsz dzierżawy został ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 18/2024 Wójta Gminy Jaśliska z dnia 1 marca 2024 r., w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntu mienia komunalnego położonego na terenie Gminy Jaśliska.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

## WYKAZ

### Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Pow. łączna / ha /	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie	Czynsz dzierżawny terminy płatności	Okres dzierżawy
1.	Jaśliska	587	KS1K/00063305/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	0,0500 ha	Użytkowanie rolnicze	18,24 zł	Jednorazowo do 30 czerwca każdego roku.	Umowę zawiera się na okres 5 lat
2	Jaśliska	592	KS1K/00063305/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	0,0800 ha	Użytkowanie rolnicze	29,19 zł	Jednorazowo do 30 czerwca każdego roku.	Umowę zawiera się na okres 5 lat
3	Jaśliska	1298	KS1K/00063305/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	0,0300 ha	Użytkowanie rolnicze	10,94 zł	Jednorazowo do 30 czerwca każdego roku.	Umowę zawiera się na okres 5 lat

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Jaśliska pod nr tel. 013 43 10 583.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od 07.03.2024 r. do 27.03.2024 r.

Termin składania wniosków do 27.03.2024r.

Począwszy od 2025r. czynsz dzierżawny może podlegać corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.