

ZARZĄDZENIE Nr 84/2024
Wójta Gminy Jaśliska.
z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w miejscowości Wola Niżna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm), art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z póź. Zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jaśliska na okres 21 dni tj. od 1 lipca 2024 r. do 21 lipca 2024 r,
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń miejscowości, w której położona jest nieruchomość,
- 3) umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jaśliska,
- 4) umieszczenie na stronie internetowej Biuletynie Informacji Publicznej,
- 5) publikację informacji w prasie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Jaśliska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Jaśliska
/-/
Beata Madej

UZASADNIENIE

ZARZĄDZENIE Nr 84/2024

Wójt Gminy Jaśliska
z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Jaśliska oznaczoną w ewidencji gruntów jako:

- część działki nr 398 o pow. 0,0477 ha, położoną w miejscowości Wola Niżna (Załącznik nr 2), Czynsz dzierżawy został ustalony na podstawie Zarządzenia Nr 18/2024 Wójta Gminy Jaśliska z dnia 1 marca 2024 r., w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu za dzierżawę gruntu mienia komunalnego położonego na terenie Gminy Jaśliska.

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Pow. łączna / ha /	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie	Czynsz dzierżawny terminy płatności	Okres dzierżawy
1.	Wola Niżna	398	KS1K/00064059/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Część działki nr 398 o pow. 0,0477 ha	Użytkowanie rolnicze	17,40 zł	Jednorazowo raz w roku.	Umowę zawiera się na okres 3 lat

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Jaślicka pod nr tel. 013 43 10 583.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od 01.07.2024 r. do 21.07.2024 r.

Termin składania wniosków do 21.07.2024r.

Począwszy od 2025r. czynsz dzierżawny może podlegać corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Jaślicka Nr 84/2024
z dnia 28 czerwca 2024 r.



Załącznik graficzny Nr 2 – część działki nr 398 o powierzchni 0,0477 ha w miejscowości Wola Niżna.